



KURSUSPROGRAM

for

Temadag den 11. november 2010 kl. 10:00–16:00

på First Hotel Grand i Odense

om

Lovliggørelsessager og håndhævelse

GENERELT

Problemstillinger om lovliggørelse af allerede opført byggeri, som af den ene eller anden grund viser sig at være ulovligt giver anledning til mange spørgsmål og mange retssager.

Som et markant eksempel herpå ses senest Østre Landsrets dom af 11. maj 2010 i sagen vedrørende Blok 5 i Fredensborg. Med dommen pålagde landsretten kommunen at påbyde ejeren af nogle nyopførte rækkehuse at lovliggøre disse fysisk ved fjernelse. En lokalplan, som kommunen efter byggeriet havde tilvejebragt for at lovliggøre byggeriet, blev samtidig tilsidesat af landsretten som ulovlig. Selv om de forgæves afholdte omkostninger for de opførte huse beløb sig ca. 10 mio. kr. kunne værdispildsbetragtninger ikke føre til et andet resultat. Bygherren, som havde udnyttet byggetilladelsen gik fri, hvorfor det samlede tab skal udredes af kommunen.

Advokat Svend Paludan-Müller, som under sagen repræsenterede de sagsøgende naboer, vil berette nærmere om sagen, set fra sagsøgernes side.

Med afsæt heri vil vi forsøge at opsummere retsstillingen i lovliggørelsessager, og omtale mere processuelle spørgsmål i denne sagstype. Efter frokost lægger vi op til en åben debat herom. Vi slutter som sædvanligt af med punktet "*Praksis siden sidst*", hvor et udvalg af nyere domme på miljø- og planområdet vil blive omtalt.

INDLÆG AF:

Svend Paludan-Müller, advokat, Bech Bruun

Kim Trenskow, advokat, Kromann Reumert

Jens Flensborg, advokat, Energi & Miljø

Britta Moll Bown, advokat, Kammeradvokaten

PROGRAM:

Kl. 10:00-10:10	Velkomst
Kl. 10:10-11:00	Et "partsindlæg" om Østre Landsret dom af 11. maj 2010 vedrørende Blok 5 i Fredensborg (<i>Svend Paludan-Müller</i>)
Kl. 11:00-11:15	Pause
Kl. 11:15-11:45	Retspraksis i lovliggørelsessager med afsæt i Blok 5 dommen (<i>Jens Flensborg</i>)

- Kl. 11:45-12:15 Generelt om processuelle spørgsmål i retssager om lovliggørelse – hvem sagsøges, hvilke påstande nedlægges osv. (*Kim Trenskow*)
- Kl. 12:15-13:00 Frokost
- Kl. 13:00-14:45 Hvordan håndteres lovliggørelsessager i praksis? (*ved Bestyrelsen*)
- Med afsæt i formiddagens indlæg lægger bestyrelsen op til en faglig drøftelse og erfaringsudveksling om de praktiske spørgsmål af juridisk, processuel og procesøkonomisk karakter, som sager om lovliggørelse af allerede opført byggeri ofte kan give anledning til for de involverede advokater.
- Drøftelserne forventes at ske dels med udgangspunkt i udvalgte cases og dels i form af paneldebat.
- Kl. 14:45-15:00 Pause
- Kl. 15:00-15:50 Praksis siden sidst (*Britta Moll Bown*)
- Kl. 15:50-16:00 Afrunding og udlevering af kursusbeviser

Temadag

om

Lovliggørelsessager og håndhævelse

11. november 2010 kl. 10:00-16:00

På First Hotel Grand, Jernbanegade 18, 5100 Odense



Tilmeld dig temadagen på denne blanket. Gebyr for deltagelse i temadagen er kr. 550,00 + moms. Deltagergebyret opkræves ved faktura.

Tilmeldingsfristen er den 4. november 2010.

Det er bestyrelsens forventning, at kursusprogrammet for foreningens temadag kan tælle med i den enkelte advokat efteruddannelse med i alt 5 lektioner á 45 minutters varighed. Der vil derfor blive udstedt kursusbevis til de deltagere, der deltager i hele kurset.

Arrangementet finder sted på First Hotel Grand, Jernbanegade 18 i Odense få hundrede meter fra Odense Banegård.

For de, der er i bil, skal nævnes, at hotellet har en parkeringsordning med et nærliggende parkeringshus (50 m fra hotellet), hvor man via hotellet kan købe en 1-dagsparkeringsbillet til kr. 50,-. Kontakt hotellet for nærmere information.

Send tilmeldingen til Foreningssekretariatet enten på fax: 33 43 70 01 eller pr. e-mail.

Navn: _____

Medlemsnr.: _____

Firma: _____

E-mail: _____

() ønsker at deltage i temadagen, kr. 550,00 + moms (sæt kryds)